



Ijzersterk team

Vastgoed
Ned.



KOOITJE
makelaarsdiensten



Unieke verkoopstrategie

Jouw woning verkopen, hoe doe je dat?

Een verkoopbord in de tuin zetten is zo gedaan, maar een succesvolle verkoop? Daar is kennis en deskundigheid voor vereist. En waarom marketing zo belangrijk is? Hiermee onderscheidt je jouw woning van het gros en bereik je gericht de juiste kopers.

Lees verder! →



Wij gaan voor het beste resultaat

Onze cijfers spreken voor zich en bevestigen wat wij al weten, want wij maken van iedere verkoop een succes.



Duidelijk

34+
woningen
verkocht
(afgelopen 12 maanden)

9.0
Gemiddelde
beoordeling


25%
meer
bereik



Mensgericht



De juiste prijs voor jouw woning



We adviseren je over de beste prijsstrategie. Of het nu gaat om een concurrerende prijs voor een snelle verkoop of een hogere prijs met meer onderhandelingsruimte. Door zorgvuldig te adviseren en de juiste prijs te kiezen, maximaliseren we de verkoopwaarde. Zo zorgen we voor de juiste prijs voor jouw woning.



Betrokken

Wij laten jouw woning opvallen

Met jouw woning in perfecte staat en ons uitgebreide woningpresentatie, zorgen wij ervoor dat jouw woning opvalt en impact maakt. Door de unieke kenmerken van jouw thuis uit te lichten maken we het potentiële koper makkelijk zich direct voorstellen hoe het is om in jouw woning te wonen. Zo creëren we de juiste sfeer en maken we jouw woning onweerstaanbaar!



Jouw woning in de schijnwerpers

Wist je dat wij de zichtbaarheid van jouw woning met 27% vergroten? Door jouw thuis een eigen spotlight te geven op bijvoorbeeld Google en onze actieve social media, bereiken we tot wel 27% meer mensen uit de doelgroep. Deze unieke marketing aanpak zorgt ervoor dat jouw woning de aandacht krijgt van de juiste kopers. Met jouw huis in de spotlight vergroten we de kans op een succesvolle verkoop.



De beste deal voor jou

Met onze ideale prijsstrategie, uitgebreide woningpresentatie en unieke marketingaanpak creëren wij de perfecte omstandigheden voor een succesvolle verkoop. Het afgelopen jaar hebben we 34+ woningen verkocht, gemiddeld ruim bovenop de originele vraagprijs. Dat noemen wij dé beste deal voor jou. Dat wil jij toch ook?



Het laatste zetje naar jouw nieuwe begin

Gefeliciteerd! We hebben de ideale koper gevonden! Wij begeleiden je nu stap voor stap door het proces. Zo kom je geen verrassingen tegen bij de overdracht. Wij regelen alles voor je zodat je zorgeloos kunt genieten van een vlotte en veilige verkoop.



Vriendelijk

Op basis van alle beoordelingen
gemiddeld een:

9.0



We vinden het van groot belang om transparant te werken.
Dat houdt in dat we je eerlijk zeggen hoe de vork in de steel zit.



**UITSTEKENDE
MAKELAAR VAN
KATWIJK AAN ZEE**



wie is de
beste makelaar

Powered by MTMO.nl

"Duidelijke communicatie en de juiste hulp. Kooitje heeft ons geholpen met het kopen van ons prachtige appartement waar wij inmiddels al een aantal maanden in wonen. Ik raad iedereen aan om met Kooitje op zoek te gaan naar jouw droom huis!"

- Klant van Kooitje Makelaarsdiensten



Even voorstellen: wie zijn wij?

Ons team staat voor je klaar om samen jouw woondromen waar te maken. Ontmoet de mensen die elke dag met passie en toewijding werken aan jouw succes. We stellen ons graag aan je voor!



Ronald Kooitje
Register Makelaar
en Register Taxateur



Pieter Kuijt
Register Makelaar
en Register Taxateur



Dicky van Duyvenvoorde
Commercieel medewerkster
binnendienst



Ilja Kouwenhoven
Commercieel medewerkster
binnendienst



Ernst Hogewoning
Assistent Makelaar



Professioneel



"Na een zoektocht van 2 jaar naar een nieuwe woning, was dit onze eerste ervaring met een aankoopmakelaar. In één keer raak! Zonder de hulp van Ronald hadden we de woning waarschijnlijk niet kunnen kopen, dus we zijn heel blij dat we Ronald hebben ingeschakeld. Zeker aan te raden als makelaar, zowel aankoop- als verkoop."

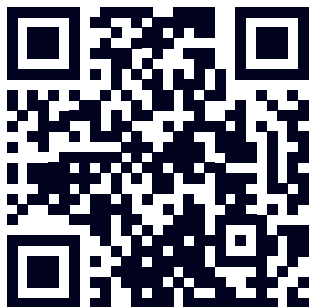
- Klant van Kooitje Makelaarsdiensten

Makelaar gevonden. En nu?

- Makelaar ✓
- Adreswijzigingen doorgeven (bank, verzekering, etc.)
- Nutsvoorzieningen (water, gas, elektriciteit) aanmelden/afmelden
- Een verhuisdatum plannen
- Vrienden of hulp regelen voor de verhuisdag
- Dozen (verschillende maten)
- Tape

Nog geen droomwoning gevonden? Scan nu de QR-code!

Het vinden van de ideale woning kan een uitdaging zijn, maar als jouw aankoopmakelaar staan we klaar om je hierbij te helpen. Scan de QR-code en ontdek ons volledige aanbod!





KOOITJE

makelaarsdiensten

Voel je thuis!

Kooitje Makelaarsdiensten
Ambachtsweg 5, 2222 AH Katwijk aan Zee
T 071 - 301 57 48 | E info@kooitjemakelaarsdiensten.nl
www.kooitjemakelaarsdiensten.nl



MTMO.nl



Eerlijk
Bieden



Nederlands Register
Vastgoed Taxateurs

